

İmar Affı Kanununa göre 2. bodrum kattaki 10 nolu ve çatı katındaki 11 nolu dairenin mesken nitelikle bağımsız bölüm olarak davacılar adına tescili davasının yapılan yargılaması

20. Hukuk Dairesi

2017/865 E. , 2017/5661 K.

“İçtihat Metni”

MAHKEMESİ : ... 18. Sulh Hukuk Mahkemesi

Taraflar arasındaki 3290 sayılı **İmar** Affı Kanununa göre 2. bodrum kattaki 10 nolu ve çatı katındaki 11 nolu dairenin mesken nitelikle bağımsız bölüm olarak davacılar adına tescili davasının yapılan yargılaması sonunda kurulan 25/12/2015 günlü hükmün Yargıtayca duruşmalı olarak incelenmesi davacılar vekili tarafından istenilmekle, tayin olunan 11/04/2017 günü için yapılan tebligat üzerine, temyiz eden davacılar vekili Av. ... geldi, başka gelen olmadı, açık duruşmaya başlandı. Süresinde olduğu anlaşılan temyiz dilekçesinin kabulüne karar verildikten sonra, gelenin sözlü açıklamaları dinlendi, duruşmanın bittiği bildirildi. İş karara bırakıldı. Daha sonra dosya içindeki tüm belgeler incelenip, gereği düşünüldü:

K A R A R

Temyiz incelemesi yapılabilmesi için;

1) 31/03/1976 tarihinde (davacılar tarafından yönetim planı olarak ibraz edilen belge tarihinde) tapuda malik olan kişileri ve bağımsız bölümleri gösterir biçimde tapu

kayıtlarının,

2) 25/10/1984 tarihindeki tapu maliklerini ve bağımsız bölümlerini gösterir tapu kayıtlarının ilgili tapu müdürlüğünden,

3) 25/10/1984 tarihli roleve projeye muvafakat veren kişilerin onaylı muvafakat örneklerinin ilgili belediye başkanlığından, Sorularak alınacak cevap yazılarının dosya içerisine konulmasından ve istenilen hususların yerine getirildiğinin mahkeme hakimince bizzat denetlenmesinden sonra temyiz incelemesi yapılmak üzere gönderilmesi için dosyanın mahkemesine yeniden GERİ ÇEVİRİLMESİNE 20.06.2017 gününde oybirliğiyle karar verildi.