

Keşif artışı nedeniyle verilen süre uzatımının hesabında çalışılmayan inşaat dönemi de dahil edilerek süre uzatımı

1. Daire, 17.1.1995 Tarih ve 5857 Tutanak Sayılı Kararı:

Keşif artışı nedeniyle verilen süre uzatımının hesabında çalışılmayan inşaat dönemi de dahil edilerek süre uzatımı verilebilir.

Akyazı Osmanbey Sağlık Lojmanı İnşaatı ile ilgili olarak yapılan keşif artışı nedeniyle verilen süre uzatımının hesabında çalışılmayan inşaat dönemi de hesaba dahil edilerek gün tesbiti yapıldığı görülmüştür.

Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesinin 27. maddesinde “sözleşmesinde işin tamamlanması için sözleşme tarihinden başlayarak belli bir tarih ve süre belirlenen ve başkaca kayıt bulunmayan işlerde, işin yapılması için tesbit olunan döneme rastlayan kış aylarının ve resmi tatil günlerinin etkisi de göz önünde tutulmuş sayılacağından bu gibi günleri öne sürerek süre uzatılması isteğinde bulunamaz” denilmektedir.

Sakarya ve ilçeleri için çalışılmayan günler 1 Ocak- 15 Mart (75 gün) olarak belirlenmiştir.

İşyeri teslimi: 25.12.1990

İşin bitiş tarihi: 15.7.1991 olup iki tarih arasında 206 gün vardır. Ancak 75 günü çalışılmayan gün olduğundan iş için öngörülen süre 131 işgünü olmaktadır. İhale bedeli 127.316.214 Liradır.

1 Günlük ödeme: $171.417.180 / 131 = 1.308.528$

Keşif artışı %29.28 olup 50.190.950 Liradır. Buna tekabül eden süre $50.190.950 / 1.308.528 = 38$ gün.

İl Daimi Encümeni kararında bu süre 60 gün olarak alınmış hakediş ödemesindeki gecikmeden dolayı 7 günlük süre daha ilave edilerek işin bitiş tarihi 20.9.1991 olarak belirlenmiştir.

Ancak çalışılmayan dönem nazara alındığında 22 günlük fazla süre verildiği (yukarıdaki hesaptaki gibi) görülmektedir. Bu durumda 2 günlük cezalı çalışma süresi söz konusudur. Sözleşme uyarınca günlük ihale bedelinin %003'ü 50.675 Liradır.

Toplam gecikme cezası : $50675 \times 22 = 1.114.850$ TL'dir.

Süre uzatımı hesabında çalışılmayan dönemin hesaba katılması sonucu müteahhit S. K. taahhüdündeki Akyazı Osmanbey Köyü Sağlık Lojmanı İnşaatı ile ilgili olarak toplam TL gecikme cezası kesilmemesi nedenleri sorumlulardan sorulmuş; sorumlular ortak savunmalarında aynen;

"İnşaata ait süre takvim günü olarak belirlenmişti. Bu süre sözleşme tarihi (İşyeri teslimi) başlayarak 15.7.1991 bitim tarihi olmaktadır. Bu dönem arasında bulunan kış aylarının ve resmi tatil günlerinin etkisi de göz önünde bulundurulması suretiyle süre belirlenir; ayrıca Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesinin 27. maddesinde "Ancak süre uzatımlarında çalışılmayacak günler de dikkate alınarak verilecek sürenin belirlenmesi gerekir" denmektedir. Bu maddeye istinaden süre ile ilgili olarak gecikme cezası kesilmesi gerekmemektedir" demişlerdir.

Sonuç olarak 2886 sayılı Kanunun 63. ve B.İ.G.Ş.nin 27. maddesi gereği % 30 artışlarda, işi aynı şartlarla yapma hususunda inşaat süresi ayrı tutulmuştur. Bu nedenle l/l esası uygulanması mutlak değildir. Artan iş ve 3 no.lu hakedişin 45(105-60) gün gecikmeli ödenmesi de dikkate alınarak süre

uzatım komisyonunca 60 günlük ek süre verilmiş ve iş buna göre bitirilmiş olduğundan gecikme cezası kesilmesine gerek olmadığına.

]]>