

**Kiralama ihale işleminin
katma değer vergisinden,
yapılacak sözleşmenin de
damga vergisinden istisna
olup olmadığı**

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

**Kayseri Vergi Dairesi
Başkanlığı**

(Mükellef Hizmetleri Grup Müdürlüğü)

SAYI :	B.07.1.GİB.4.38.15.01/KDV-20-563/2218	07 /09/2007
KONU :	Katma Değer Vergisi	

.....

.....

İLGİ : 27/08/2007 tarih ve 011154 sayılı dilekçeniz.

oranında damga vergisi alınacağı hüküm altına alınmıştır.

Bu hükümlere göre; bir hakkın kiralanması niteliğinde olan ve gayrimenkul kiralanma işlemi olarak değerlendirilmeyen Baraj Gölü Avlak Sahası kiralanması işleminin genel oranda katma değer vergisine tabi tutulması, ihale sonucuna göre sözleşmede belirtilen kira bedeli üzerinden (binde 1,5), ihale kararı üzerinden de (binde 4,5) oranında damga vergisi alınması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.