

Müteahhidin İnşa Eserini Şahsen Yapma veya Başkasına Yaptırma (Alt Müteahhitlik) Borcu

BK m. 356/II uyarınca “Müteahhit, imal olunacak şeyi bizzat veya kendi idaresi altında yaptırmaya mecburdur”. Bu hükümle BK m. 67’de düzenlenen borçlunun şahsen ifaya mecbur olmadığı hükmüne bir istisna getirilmiştir.

borçlunun şahsen ifası inşaat sözleşmelerinin özelliği gereği pek mümkün olmamaktadır. Buna karşılık, BİGŞ m.17’e göre ise, müteahhidin işin başında bulunması zorunluluğu ile m.46’da işin kısmen başkasına devrinde İdare’nin yazılı izninin aranması gibi düzenlemeler, bayındırlık işlerinin bir kısmında hala müteahhidin işi kendi yönetimi altında yaptırma borcu olan BK m.356’daki kuralın sıkı bir şekilde uygulandığının göstergesidir