

ihalede Yüklenici Şirket
dilekçeyle geçici kabul
talebinde bulunmuş gerek
revize projelerin teslim
edildiği *tarihinden itibaren
20 gün içinde gerekse geçici
kabul başvuru tarihinden önce
revize projelerin geç teslim
edildiği iddiası ile bir süre
uzatım talebinde
bulunmamıştır İŐ artışı
nedeniyle verilen 75 günlük
süre uzatımının revize
projelerin hazırlanma ve
teslim sürelerini de
kapsayacağı açıktır
Sözleşmenin maddesinde Bu iŐ
yerinde havanın fen

noktasından çalışmaya uygun
olmadığı günler yoktur Bütün
takvim günlerinde
çalışılacaktır sözleşme
maddesinde Havanın fen
noktasından çalışmaya uygun
olmayan devresi ile resmi
tatil günleri dikkate
alındığından bu nedenlere
istinaden ayrıca süre uzatımı
verilemez yine sözleşme eki
İdari şartname maddesinde
Bütün takvim günlerinde
çalışılacaktır şeklinde
hükümler bulunmaktadır Bu
hükümler dikkate alındığında
bilirkişilerin ek
raporlarındaki

değerlendirmelerinde isabet bulunmamaktadır

Bilirkişilerin asıl rapordaki görüşleri sözleşme ve eklerine işin seyrine ve dosya kapsamına daha uygun düşmektedir Mahkemece bilirkişi kurulu asıl raporundaki değerlendirmeler benimsenerek gecikme cezası kesintilerine ilişkin istemin reddi gerekirken kabulü doğru olmamıştır

Yapım işlerinde sözleşme dâhilinde olan bir işin öngörülmeyen sebeplerden dolayı sözleşme bedelinde artışa gitme söz konusu olabilmektedir. 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunun 24. maddesinde; “Mal ve hizmet alımlarıyla yapım sözleşmelerinde, öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan iş;
a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması,
b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik

veya ekonomik olarak

mümkün olmaması,

Şartlarıyla, anahtar teslimi götürü bedel ihale edilen yapım işlerinde sözleşme bedelinin

%10'una, birim fiyat teklif almak suretiyle ihale edilen mal ve hizmet alımlarıyla yapım

işleri sözleşmelerinde ise %20'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale

dokümanındaki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırılabilir.

Birim fiyat sözleşme ile yürütülen yapım işlerinde, Bakanlar Kurulu bu oranı sözleşme

bazında %40'a kadar artırmaya yetkilidir" şeklindedir.

Söz konusu nedenden dolayı idare süre uzatımı verebilecektir.

Yapım İşleri Genel

Şartnamesinin "işin süresi ve sürenin uzatılması" başlıklı 29. maddesinin 5. Fıkrasında bu

husus şöyle açıklanmıştır; "Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu

60

olduğu hallerde ilave işin gerektirdiği ek süre Yükleniciye verilir". Ancak verilecek olan

ek süre iş artış oranıyla işin sözleşmedeki süresiyle karşılaştırılıp mı verileceği yoksa

bağımsız bir şekilde mi ilave sürenin belirleneceği hakkında bir hüküm konulmamıştır.

Konu ile ilgili Yargıtay kararı;

Tarih : 29.06.2010

İçerik : 2- Davalı idarece kesin hakediş raporu tahakkuka bağlanırken

düzenlenen 10.09.2008 tarihli ödeme emrinde 86.193,94 TL fiyat farkı ve 6.508,76 TL

işlemiş faiz olmak üzere toplam 92.702,70 TL fiyat farkı kesintisi yapılmıştır. Yanlar

arasındaki 26.10.2008 tarihli sözleşmenin 9.2.1 maddesine göre Yapım İşleri Genel

şartnamesi (YİĞŞ) sözleşmenin ekidir. Sözleşme eki YİĞŞ nin

40. maddesinde hakediş raporunun imzalanmasından sonra tahakkuk işlemi yapılınca kadar hakedişlerde bir düzeltme yapılırsa yüklenicinin hakedişin kendisine ödendiği tarihten itibaren en çok 10 gün içinde dilekçeyle idareye itiraz etmek zorunda olduğu, aksi takdirde hakedişi olduğu gibi kabul etmiş sayılacağı düzenlenmiştir. Tahakkuk safhasında düzenlenen ödeme emri belgesiyle yapılan kesintiler hakedişte düzeltme yapılması niteliğinde olduğundan yüklenicinin ödeme tarihinden itibaren en fazla 10 gün içinde idareye dilekçe vererek yapılan kesintilere itiraz etmesi zorunludur. Aksi halde hakedişi düzeltilmiş haliyle kabul etmiş sayılacağından, başka bir anlatımla yapılan kesintiler kesinleşeceğinden ve talep hakkı düşeceğinden bu kesintileri talep ve dava hakkı olmayacaktır. Dosya kapsamından davacı yüklenicinin sözü edilen kesinti kalemine ödeme tarihinden itibaren 10 gün içinde idareye dilekçe vermek suretiyle itiraz edip etmediği anlaşılamamaktadır. Alınan bilirkişi raporlarında da bu husus üzerinde durulmamıştır. O halde mahkemece bu alacak kalemiyle ilgili yapılacak iş; ödeme emri belgesiyle yapılan fiyat farkı kesintisine ödemenin yapıldığı tarihten itibaren 10 gün içinde dilekçeyle itiraz edilip edilmediğini, edilmişse dilekçenin idareye verilmiş ve idare kayıtlarına giriş tarihini davacı yükleniciden ve davalı idareden ayrı ayrı sorup itiraz dilekçesi ile teslim/tebliğ belgelerini istemek, süresinde itiraz edildiğinin anlaşılması halinde bilirkişi kurulu raporu ve ek raporu doğrultusunda davacının sözleşmenin 15.2 maddesi uyarınca fiyat farkına hak kazandığı

gözetilerek şimdiki gibi talebi aynen kabul etmek, süresinde itiraz edilmediğinin anlaşılması halinde ise şartnamenin yukarıda belirtilen hükmü uyarınca talep hakkı düştüğünden istemin reddine karar vermekten ibarettir.

61

3-Davacı idarece kesin hakedişte günlük gecikme cezası adı altında toplam 557.871,63

TL kesinti yapılmış, yüklenici kesin hakedişi ihtirazi kayıtle imzalamıştır. Gecikme

cezası 15.12.2007-20.04.2008 tarihleri arasındaki 127 günlük gecikme nedeniyle

uygulanmıştır. Sözleşmede kararlaştırılan teslim süresi 28.08.2007 tarihinde dolmuş, yer

teslimindeki gecikme nedeniyle 34 gün, iş artışı nedeniyle de 75 gün olmak üzere toplam

109 gün süre uzatımı verilerek işin bitiş tarihi 15.12.2007 tarihine uzatılmıştır. Davacı

yüklenici işin bitirilmesi gereken tarihten bir gün önce verdiği 14.12.2007 tarihli

dilekçesinde asfalt yapım işleri hariç diğer işlerin %95 seviyede tamamlandığını

belirterek işin geçici kabulünün yapılmasını istemiş, yapılan incelemede işin geçici kabul

safhasında olmadığı, 89 madde halinde sayılan eksik ve kusurların bulunduğu, 16 madde

halinde sayılan imalâtlar için de nefaset kesilmesi gerektiği belirlenmiştir. İşin geçici

kabulü eksik ve kusurlu işlerin tamamlanmasını müteakip 127 gün gecikmeyle

20.04.2008 tarihi itibar edilerek yapılmıştır. 05.01.2010 tarihli bilirkişi kurulu kök

raporunda 15.12.2007 tarihinden sonraki gecikmelerin yüklenicinin kusurundan

kaynaklandığı, iş sahibi idarece sözleşmenin 10. maddesine dayanılarak kesin hakedişte

127 günlük gecikme cezası uygulanmasının yerinde olduğu,

davacı yüklenicinin

557.871,63 TL gecikme cezası kesintisini talep etmekte haklı olmadığı belirtilmiştir.

Bilirkişilerce düzenlenen 05.05.2010 tarihli ek raporda ise davacı yükleniciye iş artışı

nedeniyle verilen 75 günlük süre uzatımının dışında, revize projelerin teslimindeki

gecikme nedeniyle ayrıca 58 günlük süre uzatımı verilmesi gerektiği, bu durumda teslim

tarihinin 11.02.2008'e uzayacağı, hava ve zemin şartları nedeniyle bu tarihlerde asfalt

imalâtı yapılamayacağından 58 günlük ek sürenin asfalt dökümüne izin verildiği

24.03.2008 tarihinden başlaması gerektiği, bu durumda teslim tarihinin 20.05.2008

tarihine uzayacağı, geçici kabulün 20.04.2008 tarihi itibar edilerek yapılması nedeniyle

gecikme bulunmadığı, kesin hakedişte yapılan gecikme cezası kesintisinin haksız olduğu

belirtilerek önceki rapordaki görüşlerden dönülmüştür.

Yüklenici şirket 14.12.2007 tarihli dilekçeyle geçici kabul talebinde bulunmuş, gerek

revize projelerin teslim edildiği 19.09.2007 tarihinden itibaren 20 gün içinde, gerekse

geçici kabul başvuru tarihinden önce revize projelerin geç teslim edildiği iddiası ile bir

süre uzatım talebinde bulunmamıştır. İş artışı nedeniyle verilen 75 günlük süre uzatımının

revize projelerin hazırlanma ve teslim sürelerini de kapsayacağı açıktır. Sözleşmenin

10.1.2 maddesinde Bu iş yerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı

62

günler yoktur. Bütün takvim günlerinde çalışılacaktır, 10.1.3 maddesinde ...Havanın fen

noktasından çalışmaya uygun olmayan devresi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından

bu nedenlere istinaden ayrıca süre uzatımı verilemez... yine sözleşme eki İdari şartnamenin 50. maddesinde Bütün takvim günlerinde çalışılacaktır şeklinde hükümler bulunmaktadır. Bu hükümler dikkate alındığında bilirkişilerin ek raporlarındaki değerlendirmelerinde isabet bulunmamaktadır. Bilirkişilerin asıl rapordaki görüşleri sözleşme ve eklerine, işin seyrine ve dosya kapsamına daha uygun düşmektedir. Mahkemece bilirkişi kurulu asıl raporundaki değerlendirmeler benimsenerek gecikme cezası kesintilerine ilişkin istemin reddi gerekirken kabulü doğru olmamıştır. Yukarıda 2. ve 3. bentte yazılı nedenlerle kararın bozulması uygun bulunmuştur. SONUÇ: Yukarıda 1. bentte yazılı nedenlerle davalı idare vekilinin sair temyiz itirazlarının reddine, 2. ve 3. bentlerde yazılı nedenlerle kararın davalı idare yararına BOZULMASINA, 900,00 TL duruşma vekâlet ücretinin davacıdan alınarak Yargıtay duruşmasında vekille temsil olunan davalıya verilmesine, 19.12.2012 gününde oybirliğiyle karar verildi.