

**yaklaşık maliyette, mahal
listesinde, pursantajda ve
teknik şartnamede koltukların
imalatlarının tarif
edilmediği, ölçülerinin,
kesitlerinin bulunmadığı
belirtilerek, bu imalatların
taahhütleri altında
bulunmadığına, İdarenin görüş
ve değerlendirmesi**

Karar Konusu : Görüş İstemi

Karar No : 2013/64

Karar Tarihi : 17/12/2013

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I- GİRİŞ

... Başkanlığınca yaptırılmakta olan “... Nikah Salonu, Düğün Salonu, Gençlik Merkezi

ve Kreş İnşaatı” ile ilgili görüş istemidir.

II- KONU

İdaresinin ... sayılı yazılarında özetle; 4734 ve 4735 sayılı

kanunlara göre ihale edilerek

11.09.2012 tarihinde anahtar teslimi götürü bedel sözleşmeye bağlanan yapım İşinde; nikah

salonunda bulunan koltukların yapımı ile ilgili konuda yükleniciyle aralarında ihtilaf olduğu

belirtilerek, konu hakkında görüşümüzün bildirilmesi talep edilmektedir.

III- İNCELEME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatları çerçevesinde Kurulumuzca

incelenmiş olup, sözleşme taraflarının uyumsuzluğa ilişkin görüş ve talepleri özet olarak aşağıda

bildirildiği şekildedir.

Yüklenici görüş ve talebi; Projede, koltukların resim ve adet olarak belirtildiği, ancak,

yaklaşık maliyette, mahal listesinde, porsantajda ve teknik şartnamede koltukların imalatlarının

tarif edilmediği, ölçülerinin, kesitlerinin bulunmadığı belirtilerek, bu imalatların taahhütleri

altında bulunmadığına,

İdarenin görüş ve değerlendirmesi ise; Mimari planlarda, kesitlerde ve nikah salonu

sistem detayında koltukların adetinin belirtilmesi ve işin anahtar teslim götürü bedel olmasından

dolayı, bu imalatın yüklenicinin taahhüdünde bulunduğu,

İlişkin bulunmaktadır.

Talebe ilişkin tarafların görüş ve değerlendirmeleri özet olarak belirtildikten sonra,

konunun inceleme ve değerlendirilmesine geçilmiştir.

İşe ait sözleşmenin 6 ncı maddesinde;

“6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, ihale dokümanında

yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için

yüklenici tarafından teklif edilen(rakam ve yazıyla)..... toplam

bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel

esas alınır.”

Denilmektedir.

Bu hükümlerden anlaşıldığı üzere, istekliler tekliflerini ihale dokümanında yer alan

uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak vermektedirler.

İdare yazısı ekinde gönderilen ihale dokümanlarına ait CD de yer alan ve ihaleye

esas olduğu belirtilen projelerde, nikah salonuna ait plan ve kesitlerde, koltukların mimari

yerleşim düzeni açısından gösterildikleri görülmektedir. Ancak bunun dışında projeler arasında

koltukların imal edilmesine yönelik (ne tür bir malzemedен imal edileceği, ebatlarının ne

olduğu, sabit mi hareketli mi olacağı, v.b.) herhangi bir proje ve detaya rastlanılmamıştır. İhaleye

esas projelere ilişkin mahal listelerinde ve sözleşme eki Özel ve Teknik Şartnamelerde de söz

konusu koltuklarla ilgili herhangi bir hususun yer almadığı görölmektedir. Bu şartlarda, ihaleye

esas proje ve ihale dokümanlarına dayanarak, bahse konu koltukların imal edilmesinin mümkün

olamayacağı açıktır.

Belirtilen bütün bu hususlar göz önünde bulundurulduğunda, ihaleye esas

projelerde şekilsel gösterim olarak yer alan koltukların sözleşme bedeline dahil olmadığı

değerlendirilmektedir.

IV- KARAR

... Başkanlığınca yaptırılmakta olan “... Nikah Salonu, Düğün Salonu, Gençlik Merkezi

ve Kreş İnşaatı” ile ilgili görüş talebe ilişkin konular, ön bölümlerde belirtildiği üzere incelenmiş

ve değerlendirilmiş olup, buna göre;

İhaleye esas projelerde sadece gösterim olarak yer alan koltukların sözleşme bedeline

dahil olmadığına değerlendirildiğine,

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki 644 sayılı Kanun

Hükmünde Kararnamenin 16 ncı maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine istinaden, 27/12/2013

tarihinde yapılan toplantıda, katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.